

Exp. núm. 18chb2

BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DE 41 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER UBICATS A LA PROMOCIÓ "CAN FABRA" AL CARRER PARELLADA, 9.

1.- NORMATIVA D'APLICACIÓ

La normativa d'aplicació al procés és el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona, publicat al DOGC número 6673 de 28 de juliol de 2014.

Altres normes que són d'aplicació:

- Llei 18/2007, del dret a l'habitatge
- RD 2066/2008, de 12 de desembre, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge i Rehabilitació 2009-2012, modificat pel RD 1713/2010, de 17 de desembre
- RD 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.
- Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.
- Acord de la Junta General del Consorci de l'Habitatge de Barcelona de 13 d'Abril de 2010, en relació a l'adjudicació dels habitatges dotacionals.

2.- INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

El procediment d'adjudicació dels habitatges s'entendrà iniciat el dia hàbil següent de l'última publicació de la convocatòria per a l'adjudicació d'habitatges en els següents mitjans:

- Oficines de l'Habitatge de Barcelona
- Pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

3.- RESERVES ESPECÍFIQUES D'HABITATGES

D'aquesta promoció es fan les següents reserves específiques d'habitatges:

- **Reserva territorial:** S'estableix una reserva de 10 habitatges (25% de la promoció) per als veïns que visquin als barris inclosos dins d'un radi de 500 metres al voltant de la promoció, i que són els barris de Sant Andreu, el Bon Pastor i la Sagrera..

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

- **Reserva per a persones amb necessitat d'habitatge adaptat:** S'estableix una reserva de 2 habitatges.

En el supòsit que el nombre de sol·licitants dins de la reserva amb necessitat d'habitatge adaptat sigui inferior al nombre d'habitatges assignats a aquest contingent, un cop els sol·licitants afavorits en el sorteig hagin triat l'habitatge, l'escreix d'habitatges adaptats es gestionarà amb altres llistats d'altres procediments d'adjudicació en curs que disposi d'una reserva per a persones amb necessitat d'habitatge adaptat.

- **Reserva per a persones amb discapacitat i sense necessitat d'habitatge adaptat:** S'estableix una reserva de 4 habitatges.

- **Reserva per a famílies monoparentals:** S'estableix una reserva de 4 habitatges.

Pel que fa a la reserva territorial, reserva per a persones amb discapacitat i sense necessitat d'habitatge adaptat i reserva per a famílies monoparentals, en el supòsit que el nombre de sol·licitants sigui inferior al nombre d'habitatges assignats a cada contingent, l'escreix d'habitatges s'integrarà al contingent general (llista d'espera), un cop els sol·licitants afavorits en el sorteig hagin triat l'habitatge en concret entre el grup d'habitatges assignat. En el supòsit de renúncia, l'habitatge s'integrarà, així mateix, al contingent general (llista d'espera).

4.- TIPOLOGIA DELS HABITATGES PROTEGITS OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA

El nombre total d'habitatges de la convocatòria és de 41 habitatges, d'acord amb les característiques següents. Tots els habitatges són en règim de lloguer i tenen dos dormitoris, excepte els habitatges adaptats per a persones amb discapacitat i mobilitat reduïda i necessitat d'habitatge adaptat que són d'un dormitori.

Tipologia	Adreça promoció	Nombre habitatges total	Contingent General	Reserva territorial 25%	Cont. amb necessitat d'habitatge adaptat	Cont. amb discapacitat i sense necessitat d'habitatge adaptat	Contingent per a famílies monoparentals	Promotor / Gestor
Habitatges de lloguer	Carrer Parellada,9	41	21	10	2	4	4	Institut Municipal de l'Habitatge i rehabilitació de Barcelona

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Hi ha un total de 41 habitatges en règim en règim lloguer, 39 de dos dormitoris i 2 adaptats d'un dormitori que es distribueixen en els contingents següents, excloents entre ells:

- Contingent general: 21 habitatges de dos dormitoris
- Reserva territorial del 25%: 10 habitatges de dos dormitoris
- Contingent per a persones amb necessitat d'habitatge adaptat: 2 habitatges de un dormitori
- Contingent per a persones amb discapacitat i sense necessitat d'habitatge adaptat: 4 habitatges de dos dormitoris
- Contingent per a famílies monoparentals: 4 habitatges de dos dormitoris

4.2. Altres determinacions: Superfície útil i preu dels habitatges

- Els habitatges poden disposar des d'un fins a dos dormitoris.
- La superfície útil aproximada dels habitatges varia en funció de les seves característiques i del nombre de dormitoris, i pot oscil·lar entre els aproximadament 53,26 m² i els 59,98 m².
- Els habitatges no disposen d'aparcament ni traster vinculats.
- La tinença dels habitatges serà de lloguer. L'import mensual del lloguer varia en funció de la mida dels habitatges, però pot estar comprés entre els 372,82 € - 419,86 €, aproximadament. Al preu de la renda caldrà afegir la part de despeses comunitàries i l'IBI, que pot estar al voltant dels 80€.
- A la signatura del contracte s'haurà de dipositar una fiança equivalent a una mensualitat de renda de l'habitatge.
- Els contractes de lloguer es regiran per la LAU i per la normativa d'habitatges de protecció oficial, i se signaran per una durada mínima de cinc anys.
- Els habitatges s'hauran de destinar a residència habitual i permanent de la unitat convivència adjudicatària.

5. REQUISITS DE LA CONVOCATÒRIA

a) Destinataris de la convocatòria

- Les persones o unitats de convivència amb totes les persones menors o igual a 35 anys en data **1 de febrer de 2019**, inclòs.

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

- Les persones o unitats de convivència formades per **1 a 3 membres**, que estiguin inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona amb la data d'efecte d'inscripció fins l'**1 de febrer de 2019**, inclòs.
- Acreditar la residència continuada mitjançant l'**empadronament** en el municipi de Barcelona en el **darrer any** a comptar des de l'**1 de febrer de 2019**, respecte el sol·licitant principal de la unitat de convivència (excepte menors).
- Els **ingressos** anuals de la unitat convivència, corresponents al darrer període de presentació de l'IRPF vençut, s'han de trobar per al contingent general i territorial entre **2 vegades l'IPREM (1,89 IRSC) i 4,5 vegades l'IPREM (4,25 vegades IRSC)** i pels contingents específics per persones amb discapacitat entre **2 vegades l'IPREM (1,89 IRSC) i 5 vegades l'IPREM (4,72 vegades IRSC)**, aquesta correspondència estarà determinada en funció de la normativa vigent.

Nre. de membres	2 IPREM (1,89 IRSC)	4,5 IPREM (4,25 IRSC)	5 IPREM (4,72 IRSC)
1 membre	20.052,24 €	45.117,54 €	50.130,60 €
2 membres	20.672,41 €	46.512,93 €	51.681,03 €
3 membres	21.561,55 €	48.513,48 €	53.903,87 €
4 membres o més	22.280,27 €	50.130,60 €	55.700,67 €

En cas de resultar persona adjudicatària, caldrà acreditar uns ingressos familiars mínims actuals, en els que el pagament de les rendes de lloguer més les despeses comunitàries, no siguin superiors al 30 % dels ingressos.

b) Requisits per a la reserva territorial

A més dels de l'apartat a):

- Acreditar, mitjançant el padró municipal, la residència en qualsevol dels barris de Sant Andreu, el Bon Pastor i la Sagrera amb data anterior a l'**1 de febrer de 2019**. A aquest efecte, es tindrà, únicament, com a referència el domicili d'empadronament del sol·licitant representant de la unitat convivencial.

c) Requisits per al contingent especial de persones amb necessitat d'habitatge adaptat:

A més dels de l'apartat a):

- Membres de les unitats de convivència: els sol·licitants hauran de formar part d'una unitat de convivència de 1 o 2 membres.
- Com a mínim, un dels membres de la unitat de convivència haurà de ser persona amb discapacitat i necessitat d'habitatge adaptat.

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

- Caldrà acreditar aquesta necessitat d'habitatge adaptat mitjançant justificació emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

d) Requisits per al contingent especial de persones amb discapacitat i sense necessitat d'habitatge adaptat

A més dels de l'apartat a):

- Com a mínim, un dels membres de la unitat de convivència haurà de ser persona amb discapacitat.
- Caldrà acreditar aquesta necessitat d'habitatge adaptat mitjançant justificació emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

e) Requisits específics per contingents per a famílies monoparentals.

S'entendrà com a unitat de convivència monoparental aquelles unitats que reuneixen els requisits establerts al Decret 151/2009, de 29 de setembre, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies. Aquesta situació s'acreditarà mitjançant el títol de família monoparental vigent

No podrà haver una sol·licitud que participi en dos contingents diferents. En aquest sentit, es prioritzarà els contingents de la següent forma, de tal manera que el primer predominarà sobre el segon:

1. Necessitat d'habitatge adaptat
2. Famílies monoparentals
3. Persones amb discapacitat sense necessitat d'habitatge adaptat
4. Reserva territorial
5. Contingent General

En cas que un participant compleixi requisits en més d'un contingent, i no estigui d'acord amb la prioritització establerta, podrà sol·licitar el canvi de contingent durant el període de presentació d'al·legacions.

6. LLISTES PROVISIONALS I DEFINITIVES DE PARTICIPANTS

Amb l'inici de la convocatòria, també es publicaran aquestes bases i la **relació provisional de les persones amb dret a participar** en el procés de selecció dels adjudicataris. Aquesta relació provisional està integrada per totes les persones sol·licitants que, complint els requisits de la convocatòria, segons

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

les dades facilitades, constin inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona, amb data d'efecte de la inscripció fins a l'**1 de febrer de 2019**, inclòs.

La relació provisional de les persones amb dret a participar en el procés de selecció dels adjudicataris discrimina, en llistes separades, les que participen en cada contingent, el corresponent al contingent general, a la reserva territorial, al contingent específic per a persones amb discapacitat sense necessitat d'habitatge adaptat, al contingent per a famílies monoparentals i al contingent específic per a persones amb necessitat d'habitatge adaptat.

Contra la relació provisional anterior, les persones interessades podran presentar reclamacions davant el gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona (Carrer Bolívia, 105, 1^a planta, Barcelona – 08018) dins del termini de deu dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la darrera publicació efectuada en els mitjans que s'esmenten a continuació.

La resolució d'inici de procediment d'adjudicació, conjuntament amb aquestes bases i la relació provisional de persones amb dret a participar, es publicarà al web del Consorci de l'Habitatge de Barcelona i estarà a disposició de les Oficines de l'Habitatge de Barcelona.

Transcorregut el termini de deu dies hàbils atorgat per a reclamacions eventuais, comptador a partir de l'endemà de la darrera publicació en els mitjans anteriorment citats, el gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, en el termini màxim de vint dies hàbils, les resoldrà i aprovarà **la relació definitiva de les persones amb dret a participar** en el procés de selecció dels adjudicataris, a les que se'ls haurà assignat un número aleatori per procediment informàtic, validat per Notari, amb el que participaran en el sorteig.

La publicació de la resolució per la qual s'aprova la relació definitiva es realitzarà en els mateixos mitjans en que es va publicar la resolució d'inici del procediment d'adjudicació, i tindrà els efectes legals de notificació al promotor, d'acord amb les prescripcions de l'article 101.6 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge.

En aquesta convocatòria hi haurà cinc llistes de participants:

- Contingent general per a unitats de convivència d'1 a 3 membres, per a 21 habitatges de dos dormitoris.
- Reserva Territorial per a unitats de convivència d'1 a 3 membres, per a 10 habitatges de dos dormitoris
- Contingent per persones amb discapacitat i sense necessitat d'habitatge adaptat per a unitats de convivència d'1 a 3 membres, per a 4 habitatges de dos dormitoris.
- Contingent per a famílies monoparentals d'1 a 3 membres, per a 4 habitatges de dos dormitoris
- Contingent per persones amb discapacitat i necessitat d'habitatge adaptat per a unitat de convivència d'1 a 2 dmembres, per als 2 habitatges d'un dormitori.

7. SORTEIG

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Es realitzarà un sorteig per cada llista existent de sol·licitants.

En el termini mínim de tres dies hàbils posteriors a l'aprovació de les relacions definitives de sol·licitants, el gerent de Consorci de l'Habitatge de Barcelona fixarà el dia, l'hora i el lloc del sorteig, amb indicació del fedatari públic que hi intervindrà. La data es publicarà en la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

Bases i mecànica del sorteig:

Prèviament al sorteig, les cinc llistes definitives de sol·licitants, a les que prèviament s'haurà assignat un número aleatori mitjançant aplicació informàtica, juntament amb el llistat d'habitatges de la promoció, es dipositaran davant Notari, que aixecarà acta.

Els sorteigs, que es realitzaran davant Notari, es faran de manera separada: tants sorteigs com llistes definitives de sol·licitants hi hagi. El procediment consisteix en l'extracció d'un número, mitjançant programa informàtic, per cadascuna de les llistes de participants de cada contingent. A partir del número extret per cadascuna de les llistes, s'ordenaran la resta de sol·licitants en ordre ascendent d'aquell contingent en concret, obtenint així la llista de participants afavorits de cadascun dels grups. Els afavorits hauran d'escollir l'habitatge concret entre els habitatges disponibles que corresponguin al seu contingent, quan siguin citats pel promotor seguint l'ordre del llistat d'adjudicatari que li remeti el Consorci, d'acord amb el punt 8 d'aquestes bases.

El sistema previ d'assignació aleatòria de números de participació en el sorteig com el d'extracció de números segueix un procediment informàtic avalat per la Comissió de Peritatge del Col·legi Oficial d'Enginyeria Informàtica de Catalunya que va emetre un dictamen tècnic sobre el funcionament del codi font de l'aplicació informàtica en aquesta assignació i extracció numèrica, informe que s'incorporarà a l'acta notarial del sorteig.

Fets els sorteigs en els termes indicats, la relació provisional dels seleccionats ordenats numèricament es publicaran en llistes separades per a cadascun dels contingents en els següents mitjans:

- Oficines de l'Habitatge de Barcelona
- Pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

8. ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES

1. Els integrants de la llista provisional de seleccionats no seran, per aquest simple fet, adjudicatari d'un habitatge ni hi tindran cap dret, fins que no acreditin que continuen complint els requisits d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona, els necessaris per prendre part en aquest procés d'adjudicació i que disposen d'ingressos actuals suficients per a fer front al pagament de les rendes de lloguer, més les despeses comunitàries. Aquests requisits s'hauran de continuar complint fins a la formalització de l'adjudicació de l'habitatge per part del promotor.
2. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona realitzarà el requeriment esmentat a cadascun dels sol·licitants afavorits, i els citarà seguint l'ordre resultant del sorteig per a la comprovació del compliment dels requisits esmentats en el termini màxim de quinze dies hàbils posteriors a la

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

publicació de les llistes d'adjudicatari provisionals. Els adjudicatari disposaran d'un termini de deu dies hàbils a comptar des del requeriment fefaent que se'ls faci a l'efecte, per acreditar el compliment dels requisits. L'ordre de sol·licitants afavorits derivat del resultat del sorteig estableix l'ordre de citació d'aquestes persones per part del Consorci, però en cap cas, dóna lloc a l'establiment de cap ordre de prelación en la selecció de l'habitatge.

3. El promotor propietari dels habitatges és l'encarregat de la formalització de l'adjudicació dels habitatges i en aquest sentit el Consorci de l'Habitatge de Barcelona li remetrà la relació d'adjudicatari amb la corresponent documentació tan bon punt vagi completant tots els expedients amb la documentació aportada pels adjudicatari en el moment en que són citats per la comprovació dels requisits. El promotor citarà els adjudicatari seguint l'ordre del llistat remès pel Consorci per a la tria dels habitatges disponibles per a cadascun dels contingents. En cas que la persona o persones adjudicatàries no acudeixin a la cita sense avís previ, s'entendrà que es renuncia a l'habitatge i comportarà la baixa del llistat d'adjudicatari. D'altra banda, el fet de no assistir a la cita concertada pel promotor, tot i l'avís previ, suposarà la pèrdua de l'ordre de prelación corresponent per a la tria de l'habitatge.
4. En cas d'exhaurir la llista de persones amb discapacitat amb necessitat d'habitatge adaptat, es continuarà l'adjudicació a persones que constin com a reserves d'altres procediments d'adjudicació en curs que disposin d'una reserva de necessitat d'habitatge adaptat.
5. L'adjudicació d'un habitatge comporta la baixa dels adjudicatari del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

9. LLISTES DE RESERVA

Per tal de permetre i agilitzar les segones adjudicacions d'aquesta i/o altres promocions de la mateixa tipologia o tipologies similars, la llista d'espera resultant servirà per adjudicar els habitatges que vagin quedant disponibles, seguint l'ordre d'arribada de la comunicació al Consorci per part del promotor de la disponibilitat de l'habitatge. Les llistes d'espera del contingent general i la reserva específica territorial, s'unificaran en una de sola, s'ordenaran en funció del percentatge de participació en el sorteig o sorteigs objecte d'aquesta convocatòria, com a paràmetre de cadascuna d'elles.

La llista d'espera quedarà vigent fins a la pròxima convocatòria d'habitatges de la mateixa tipologia o tipologies, data en la qual restarà automàticament extingida a tots els efectes.

Els que hi constin seran cridats per l'ordre que figurin a la llista, en cas de disponibilitat sobrevinguda d'un habitatge.

10. INCOMPLIMENT DELS REQUISITS DE LA CONVOCATÒRIA O RENÚNCIA

L'incompliment dels requisits de la convocatòria suposarà la pèrdua del dret a accedir a l'habitatge per al qual ha resultat seleccionat. Igualment tampoc podrà continuar a la llista d'espera de la convocatòria. D'altra banda, en cas que també hi hagi un incompliment sobrevingut de les condicions establertes per poder ser inscrit o inscrita en el Registre, es procedirà a donar de baixa la inscripció de la persona o

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

unitat de convivència del Registre de Sol·licitants, segons l'establert en l'article 12.1.f del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial Barcelona.

La renúncia a l'habitatge amb protecció oficial serà considerada com injustificada, en cas que no es doni cap de les circumstàncies establertes en l'article 12.3 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

El fet de no aportar en temps i forma la documentació requerida per comprovar que es continua complint amb els requisits de la convocatòria o el fet de no comparèixer per acreditar la situació en el moment d'ésser possible persona adjudicatària donarà lloc al desistiment i suposarà la pèrdua del dret a accedir a l'habitatge per al qual ha estat seleccionat. Aquest desistiment computarà com una renúncia a l'adjudicació de l'habitatge, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 del Decret 106/2009, de 19 de maig,

En cas que el desistiment o la renúncia sense causa raonable justificada computi com a segona vegada, d'acord al que estableix l'article 12.1.d del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona, comportarà la baixa de les persones o unitats de convivència en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial. En aquests casos, les persones interessades no podran tornar a donar-se d'alta en el Registre durant els cinc anys següents a la data de la renúncia.

11. FORMALITZACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES

El promotor propietari dels habitatges és l'encarregat de la formalització de l'adjudicació, i en el moment de la signatura dels contractes de lloguer dels habitatges aquest emetrà un informe pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona, amb les persones que han signat el contracte, per tal que el Consorci pugui donar de baixa del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial als titulars d'habitatge.

L'informe del promotor adreçat al Consorci també farà constar les persones que no hagin signat el contracte d'entre les que constin a la llista rebuda, especificant el motiu de la renúncia. En cas que es produeixin baixes per renúncia o desistiment, els promotors sol·licitaran al Consorci de l'Habitatge de Barcelona que se'ls faciliti la persona o unitat de convivència corresponent de la llista d'espera, per a substituir-la, d'acord amb la llista resultant del sorteig.

12. OCUPACIÓ DELS HABITATGES

L'habitatge adjudicat es destinarà a residència habitual i permanent, i la persona o unitat de convivència adjudicatària haurà d'ocupar efectivament en el termini màxim de tres mesos a comptar des de la formalització del contracte de lloguer i el lliurament de les claus.

La no ocupació efectiva de l'habitatge en els terminis assenyalats o l'ocupació de l'habitatge per una unitat de convivència diferent de la que consti al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona, donen lloc a la instrucció del corresponent expedient sancionador, amb les conseqüències previstes a la Llei del dret a l'Habitatge.

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

En tot allò no regulat en aquestes bases específiques, s'aplicarà el Reglament del Registre de Sol·licitants amb Protecció Oficial de Barcelona.

Barcelona, 4 de febrer de 2019

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

RELACIÓ D'HABITATGES DE LA PROMOCIÓ CAN FABRA

	Hab.	Sup. (m2)	Preu Lloguer	Despeses Comunitàries	Preu Total	Fiança
1	CFAB00PB06	58,08	406,56 €	80,00 €	486,56 €	406,56 €
2	CFAB00PB07	58,08	406,56 €	80,00 €	486,56 €	406,56 €
3	CFAB00PB08	58,08	406,56 €	80,00 €	486,56 €	406,56 €
4	CFAB00PB09	58,08	406,56 €	80,00 €	486,56 €	406,56 €
5	CFAB00PB10	58,08	406,56 €	80,00 €	486,56 €	406,56 €
6	CFAB00PB11	58,08	406,56 €	80,00 €	486,56 €	406,56 €
7	CFAB00PB12	59,98	419,86 €	80,00 €	499,86 €	419,86 €
8	CFAB000101	55,15	386,05 €	80,00 €	466,05 €	386,05 €
9	CFAB000102	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
10	CFAB000103	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
11	CFAB000104	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
12	CFAB000105	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
13	CFAB000106	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
14	CFAB000107	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
15	CFAB000108	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
16	CFAB000109	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
17	CFAB000110	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
18	CFAB000111	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
19	CFAB000112	55,15	386,05 €	80,00 €	466,05 €	386,05 €
20	CFAB000201	57,98	405,86 €	80,00 €	485,86 €	405,86 €
21	CFAB000202	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
22	CFAB000203	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
23	CFAB000204	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
24	CFAB000205	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
25	CFAB000206	56,4	394,80 €	80,00 €	474,80 €	394,80 €
26	CFAB000207	56,4	394,80 €	80,00 €	474,80 €	394,80 €
27	CFAB000208	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
28	CFAB000209	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
29	CFAB000210	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
30	CFAB000211	55,75	390,25 €	80,00 €	470,25 €	390,25 €
31	CFAB000212	57,98	405,86 €	80,00 €	485,86 €	405,86 €
32	CFAB000301*	55,67	389,69 €	80,00 €	469,69 €	389,69 €
33	CFAB000302	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
34	CFAB000303	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
35	CFAB000304	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
36	CFAB000305	54,19	379,33 €	80,00 €	459,33 €	379,33 €
37	CFAB000306	54,19	379,33 €	80,00 €	459,33 €	379,33 €
38	CFAB000307	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
39	CFAB000308	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
40	CFAB000309	53,26	372,82 €	80,00 €	452,82 €	372,82 €
41	CFAB000310*	55,67	389,69 €	80,00 €	469,69 €	389,69 €

* Habitatge adequat per a persones amb necessitat d'habitatge adaptat

IMPORTANT: TOTES LES DADES QUE APAREIXEN DE SUPERFÍCIES I PREUS SÓN DADES APROXIMADES I PODEN PATIR ALGUN CANVI O MODIFICACIÓ